

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАЧЕВСКОГО РАЙОНА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От «03» августа 2023 г. № 1084

г. Карачев, Брянская обл.

**Об утверждении условий проведения  
электронного аукциона по продаже  
земельного участка**

В соответствии со ст.ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, протоколом заседания комиссии по предоставлению в аренду муниципального имущества и земельных участков, проведению торгов (конкурсов, аукционов), по продаже права на заключение договоров аренды и продажи муниципального имущества и земельных участков посредством публичного предложения и без объявления цены № 30 от 02.08.2023 г.,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене по продаже земельного участка с кадастровым номером 32:10:0000000:1497, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, площадью 119398 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Карачевский муниципальный район, Вельяминовское сельское поселение, д.Дубрава. Земельный участок относится к землям, собственность на которые не разграничена.

2. Утвердить условия проведения электронного аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 32:10:0000000:1497, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, площадью 119398 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Карачевский муниципальный район, Вельяминовское сельское поселение, д.Дубрава. Земельный участок относится к землям, собственность на которые не разграничена.

2.1. цель использования участка: сельскохозяйственное использование;

2.2. способ проведения торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене;

2.3. цена первоначального предложения: начальная цена предмета аукциона устанавливается в соответствии с отчетом № 570-23 об оценке размера рыночной стоимости земельного участка, выполненным ИП Кондратовым С.В. и составляет 536 776 рубля 00 копеек (пятьсот тридцать шесть тысяч семьсот семьдесят шесть рублей 00 копеек), НДС не облагается;

2.4. шаг аукциона: 3% – 16 103 рубля 28 копеек (шестнадцать тысяч сто три рубля 28 копеек);

2.5. размер задатка: 90% – 483 098 рублей 40 копеек (сто шестьдесят три тысячи семьсот девяносто три рубля 39 копеек).

3. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Карачевского района подготовить документацию об электронном аукционе и организовать проведение электронного аукциона по продаже указанного земельного участка.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Карачевского района С.В. Шутову.

Ио главы администрации  
Карачевского района

С.А. Шкуркин